

CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS

DEPARTAMENTO	PARTIDA PROVINCIAL	POLIGONO N°
---------------------	---------------------------	--------------------

Tipología Edilicia

A	VIVIENDAS- P. H. DEPARTAMENTOS	B	OFICINAS-COMERCIOS GALERIA COMERCIAL	C	INDUSTRIAS-TALLERES GALPONES
Dest.		Dest.		Dest.	
1	Vivienda Tradicional	8	Sala de Espectáculo	17	Paya - Surtidores
2	Vivienda Prefabricada	9	Hotel - Motel - Asilo	18	Natatorios descubiertos
3	Programa De Vivienda (Pcia. Pco - Nac. Prov. Munic. Ej. Fonavi)	10	Establecimiento de enseñansa	19	Canchas deportivas de Tenis - Paddle - Futbol 5 - Basquet
4	Casilla - Rancho	11	Templo	20	Silo
5	Sala de espectaculo	12	Cocheras - Garages	21	Tinglado
6	Edificio Publico	13	Fabrica - Industria	88	Sup-Com. De Edif en PB sometido a Req. PH
7	Edificio Comercial Oficina - Banco - Comercio - Restaurant	14	Taller - Deposito - Galpon	89	Sup-Com. De Edif en altura som. a Req. PH
		15	Instalaciones deportivas	99	Otros
		16	Estacion de Servicio aerea de servicio		

CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS x ITEMS

01	FACHADA	02	CARPINTERIA	03	CUBIERTA DE TECHOS
1	Panel Cristal Templado T/Blindex	1	Puerta Exterior Madera Maciza 1ª	1	Teja o Pizarra Especial
2	Mármol o Granito Natural	2	Blindada - Aluminio Simil Madera	2	Teja Francesa o Colonial s/Esmaltar
3	Ornamentado	3	Puerta Vidrio Templado T/Blindex	3	Losa
4	Mayólica- Cerámica	4	Puerta o Ventana Chapa Standard	4	Losa con Baldosa o Cerámico
5	Mosaico Veneciano-Venecita	5	Puerta o Ventana Madera a Medida	5	Teja Francesa o Colonial Esmaltada
6	Piedra Tipo Mar del Plata o Laja	6	Puerta o Ventana Madera Standard	6	Bovedilla de Ladrillo
7	Granilux o Grano Lavado	7	Puerta o Ventana Aluminio Color	7	Chapa HºGº - Aluminio sin Color
8	Lad.Visto de 1ª-Tejuela		Doble Vidrio	8	Chapa Aluminio Color
	Junta Tomada - Rasado	8	Puerta o Ventana PVC Color	9	Chapa Fibrocemento o Plástica
			Doble Vidrio	10	Chapa Cartón Alquitranado - Paja o Chapa 2ª Clavadura
9	Revoque Común - Bolseado	9	Puerta o Ventana Aluminio s/Color	11	Chapa Tipo Canalón Autoportante
10	Cerámico Esmaltado	10	Puerta o Ventana Aluminio Color	12	Pretensados P/Cubrir GrandesLuces
11	Hormigón Visto Tratado	11	Puerta Placa Madera		
12	Madera Machiembrada	12	Puerta Interior Madera Maciza		
13	Material p/Frente Tipo IGGAM	13	Celosía Madera o Aluminio		
14	Ladrillo Común s/Revoque	14	Celosía Chapa/Cortina Enrollar PVC		
15	Chapa Color - Ladrillón Texturado	15	Cortina Enrollar Madera-Aluminio		
16	Bloque - Chapa FºCº - Chapa HºGº	16	Sin Celosía - Sin Cortina Enrollar		
17	Adobe - Chapa o Madera 2ª	16	Puerta/Ventana Machimbre-Chapa 2ª		
		18	Portón Cochera Mecánico Automat.		
		19	Portón Cochera Mecánico Manual		
		20	Portón Cochera Apertura Común		
		21	Placard a Medida 1ª En Vestidor		
		22	Placard a Medida 1ª		
		23	Placard Mueble Standard		
		24	Frente de Placard en Hueco		
		25	Sin Placard		
		26	Placard a Medida 1ª Tipo Johnson		
04	PISOS	05	CIELORRASOS	06	MUROS INTERIORES
1	Mármol o Granito Natural	1	Ornamentado/Artístico	1	Revestido Parcial/Total en Placas
2	Porcelanato Pulido Placas Grandes		con Garganta de Luz		Mármol o Granito Natural
3	Madera Tarugada	2	Suspendido Acústico	2	Madera Tallada
4	Mosaico Granítico o Calcáneo	3	Madera Tallada o Casetonada	3	Empapelado
5	Pisos Flotantes Simil Madera	4	Suspendido de Yeso Tipo DURLOCK	4	Hormigón Visto
6	Alfombra Bucle Alto 1ª Calidad	5	Suspendido de Yeso Desmontable	5	Cerámico Esmaltado
7	Alfombra Pelo Corto	6	Aplicado a la Cal	6	Piedra Laja
8	Cerámico Esmaltado - Alto Tránsito	7	Aplicado Terminado Al Yeso	7	Revestimiento Fórmica T/CORLOCK
9	Parquet Bastón Pegado	8	Suspendido de Aluminio	8	Ladrillo Visto -Tejuela - Bastón
10	Goma	9	Suspendido de Plástico	9	Revoque a la Cal Completa
11	Baldosa Roja Sin Esmaltar	10	Machimbre Sobre Tirantería Madera	10	Revoque Terminado al Yeso
12	Losetas o Lajas Premoldeadas	11	Machimbre Bajo Estructura	11	Bolseado o Salpicado
13	Carpeta Cemento Fratasado	12	Placas de Telgopor	12	Machimbre
14	Ladrillo	13	Chapadur o Tela Pintada	13	Mampostería de Bloque o Ladrillo
15	No Tiene	14	Baldosa -Tejuela s/Alfajias Madera		sin Revoque
16	Hormigón Armado	15	No Tiene	14	Chapa FºCº - HºGº 2ª o Adobe
17	Hormigón Especial P/E.de Servicios				

07 BAÑOS TIPOLOGIA "A"

- 1 Mas de 2 Baños Suite o Zonificados
- 2 2 Baños Suite o Zonificados
- 3 Completo Inodoro-Bidet-Lavatorio
en Suite Uso Exclusivo
- 4 Completo Inodoro-Bidet-Lavatorio
Uso Compartido
- 5 Jacuzzi/Hidromasaje
- 6 Sauna o similar
- 7 Ducha sin Bañera
- 8 Ducha con Bañera
- 9 Vanitory Standard o Lavatorio c/Pié
- 10 Lavatorio s/Pié
- 11 Mesada Granito-Marmol-Malla
P/Bacha con Mueble Bajo
- 12 Sin Bidet
- 13 Inodoro con Mochila o Válvula DD
- 14 Inodoro con Depósito Embutido
- 15 Inodoro con Depósito de Colgar
- 16 Inodoro a la Turca
- 17 Letrina
- 18 Revestimiento de Mármol o
Granito Natural
- 19 Revestimiento de Porcelanato
- 20 Revestimiento de Azulejo Decorado
o Cerámico Esmaltado
- 21 Revestimiento de Azulejo Liso
- 22 Revestimiento de Cemento Alisado
- 23 Con Guardas
- 24 Sin Revestimiento
- 25 Piso de Porcelanato
- 26 Piso de Cerámico Esmaltado 1º
- 27 Piso de Mosaico Granítico/Calcáreo
- 28 Piso de Baldosa Roja sin Esmaltar
- 29 Piso de Ladrillo o Cemento Alisado
- 30 Sin Piso
- 31 Grifería Artesanal o 1ª Marca
- 32 Grifería Standard-Sencilla
- 33 Sin agua caliente

08 BAÑOS TIPOLOGIA "B" - "C"

- 1 Baños Colectivos/Vestuarios con
Inodoro-Ducha-Mingitorio-Lavabo
- 2 Baños Colectivos/Vestuarios con
Inodoro-Mingitorio-Lavabo
- 3 Baños Colectivos/Vestuarios con
Inodoro-Lavabo
- 4 Inodoro con Mochila o Válvula DD
- 5 Inodoro con Depósito Embutido
- 6 Inodoro con Depósito de Colgar
- 7 Inodoro a la Turca
- 8 Letrina
- 9 Revestimiento de Mármol o
Granito Natural
- 10 Revestimiento de Porcelanato
- 11 Revestimiento de Azulejo Decorado
o Cerámico Esmaltado
- 12 Revestimiento de Azulejo Liso
- 13 Revestimiento de Cemento Alisado
- 14 Con Guardas
- 15 Sin Revestimiento
- 16 Piso de Porcelanato
- 17 Piso de Cerámico Esmaltado 1º
- 18 Piso de Mosaico Granítico/Calcáreo
- 19 Piso de Baldosa Roja sin Esmaltar
- 20 Piso de Ladrillo o Cemento Alisado
- 21 Sin Piso
- 22 Grifería Artesanal o 1ª Marca
- 23 Grifería Standard
- 24 Sin agua caliente

09 COCINA

- 1 Revestida en Mármol/Granito Natural
- 2 Revestida en Cerámico Esmaltado
- 3 Revestida en Azulejos Decorados
- 4 Revestida en Azulejos lisos
- 5 Con Guardas
- 6 Revestida en Cemento Alisado
- 7 Revestimiento Completo Hasta
Cielorraso en Todas las Paredes
- 8 Revestimiento Parcial S/Mesada
- 9 Sin Revestimiento
- 10 Mesada de Mármol/Granito Natural
- 11 Mesada de Granítico
- 12 Mesada de Cemento Revestido
- 13 Mesada de Acero Inoxidable
- 14 Mesada de Cemento sin Revestir
- 15 Sin Mesada
- 16 Bacha Simple
- 17 Bacha Doble o Mas de Una
- 18 Sin Pileta
- 19 Alacena Madera Masisa
- 20 Bajo Mesada Madera Masisa
- 21 Alacena Fórmica
- 22 Bajo Mesada Fórmica
- 23 Alacena Metálica
- 24 Bajo Mesada Metálica
- 25 Alacena Materiales Especiales 1ª
Tipo JOHNSON
- 26 Bajo Mesada Materiales Esp. 1ª
Tipo JOHNSON
- 27 Sin Alacena
- 28 Sin Bajo Mesada
- 29 Con Artefacto Cocina
- 30 Con Horno Empotrado y Anafe
- 31 Grifería Artesanal o 1ª Marca
- 32 Grifería Standard-Sencilla
- 33 Sin agua caliente
- 34 Mesada en Isla
- 35 Heladera Panelada en Mueble
- 36 Lavavajillas Empotrado en Mueble

10 INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

- 1 A/A Central Frío-Calor
- 2 Calefacción Central Por Radiadores
- 3 Losa Radiante
- 4 Instalación Contra Incendio
- 5 Calefacción a Gas Individual (con cañerías)
- 6 Montacarga
- 7 Ascensor Privado Automático
- 8 Ascensor de Servicio
- 9 Compactador/Incinerador
- 10 Cámara Frigorífica
- 11 Puente Grúa
- 12 Grupo Electrógeno

11 AREAS COMPLEMENTARIAS

- 1 Piscina Completa Con Equipo
- 2 Piscina Sin Equipo
- 3 Silo de Chapa - Hormigón
- 4 Cancha Tennis-Paddle-Fut. 5-Basquet
- 5 Quincho - Salón de Reuniones
- 6 Gimnasio
- 7 Cocheras P/el Total de las U.F.
- 8 Cocheras P/el 80% de las U.F.
- 9 Cocheras P/el 50% de las U.F.

12 ESTRUCTURAS

- 1 Independiente De HºAº Visto y/o
- 2 Metálica Con Diseño Arquitectónico
- 3 Independiente De HºAº y/o
Metálica Oculta
- 4 Hormigón Pretensado Grandes Luces
- 5 Columnas y Cabriadas en Hierro
- 6 Columnas en HºAº y Cabriadas en
Hierro

FIRMA Y CONFORMIDAD

El que suscribe manifiesta que para el llenado de los datos consignados se han tenido en cuenta las instrucciones. TODOS LOS DATOS CONSIGNADOS SON AUTENTICOS DECLARADOS BAJO JURAMENTO.

Firma del Titular ó Poseedor a Título de Dueño, Aclaracion y DNI	Funcionario / Agente Interviniente	
	Fecha, Sello y Firma	

OBSERVACIONES	VISACION MUNICIPAL